

Projekt umowy

Zawarta w dniu roku pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zespołem Zakładów Opieki Zdrowotnej w Staszowie, ul. 11 Listopada 78 (nr kodu: 28-200), nr KRS 0000004771, REGON: 000302391, NIP: 8661455641, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

.....,

a:

..... z siedzibą w,

ul., KRS/CEIDG, REGON:, NIP:

.....,

zwanym dalej w treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

.....

Strony zgodnie oświadczają, że umowa została zawarta na zasadach ustalonych ustawą z dnia 11 września 2019 r. – Prawo Zamówień Publicznych, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 na warunkach określonych w postępowaniu.

Strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na czas **od dnia 01.05.2024 roku roku do dnia 31.12.2024 roku** prowadzenie konserwacji urządzeń dźwigowych wyszczególnionych w § 3 umowy zamontowanych na obiekcie Zamawiającego to jest w szpitalu w Staszowie.

§ 2

- Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia konserwacji prostej w zakresie ustalonym instrukcją konserwacji, warunkami technicznymi dozoru technicznego DT-DE-90/WO-E.
- Wykonawca przeprowadzać będzie czynności konserwacyjne zgodnie z instrukcją konserwacji stanowiącą załącznik nr 2, a w szczególności będzie:
 - poddawać dźwigi przeglądowi nie rzadziej niż 1 raz na 30 dni, jeżeli wymagania instrukcji konserwacji nie ustalają krótszych terminów,
 - sprawdzać stan mechanizmów podnoszenia oraz przyrządów i urządzeń bezpieczeństwa dźwigów,
 - wykonywać pomiary oporności izolacji urządzeń maszynowni oraz kabin,
 - sprawdzać stan cięgien, ich zamocowań oraz zawiesi,
 - sprawdzać działanie zamków oraz kontaktów bezpieczeństwa drzwi przystankowych,
 - sprawdzać działanie wyłączników krańcowych,
 - sprawdzać działanie urządzeń napędowych sterowych, sygnalizacyjnych oraz oświetlenia,
 - zwracać uwagę na prawidłową obsługę dźwigu,
 - bezzwłocznie zawiadamiać użytkownika o zauważonych przy dźwigu usterkach wymagających zatrzymania dźwigu w celu przeprowadzenia remontu,
 - notować w dzienniku dźwigu wszystkie zauważone usterki oraz datę ich usunięcia.
- Czynności konserwacyjne przeprowadzane będą przez pracownika posiadającego wymagane uprawnienia przy współudziale, co najmniej jednego pomocnika oraz w miarę możliwości w obecności pracownika działu technicznego szpitala w Staszowie.

4. Oferta Wykonawcy stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 3

1. Za wykonanie usług będących przedmiotem Umowy Strony ustalają miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

Lp.	Numer fabryczny dźwigu	Udźwig Q	Ilość przystanków	Cena konserwacji/ miesiąc (netto)	Cena konserwacji / miesiąc (brutto)	Stawka roboczogodziny do remontu (netto)	Stawka roboczogodziny do remontu (brutto)
1.	LR181033E	1600kg	6				
2.	B-18-1356	385kg	2				
RAZEM						XXXXXXXXXX	XXXXXXXXXX

2. W przypadku wycofania któregoś dźwigu z eksploatacji, kwota za konserwację będzie pomniejszona o jego wartości przedstawioną w tabeli z ust. 1.

§ 4

- Wykonawca będzie wystawiał Zamawiającemu faktury VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w okresach miesięcznych, na koniec każdego miesiąca.
- Zapłata wynagrodzenia umownego na rachunek Wykonawcy nastąpi przelewem najpóźniej w ciągu **trzydziestu (30)** dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT.
- Zamawiający oświadcza, że jest zarejestrowanym płatnikiem VAT oraz jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, posiada numer identyfikacyjny NIP 8661455641 i upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
- Wykonawca oświadcza, że jest zarejestrowanym płatnikiem VAT, posiada numer identyfikacyjny NIP i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.

§ 5

- Prace związane z wymianą lub naprawa elementów, części, zespołów i materiałów, których uszkodzenie lub zniszczenie nastąpiło w wyniku nieprawidłowej, niezgodnej z instrukcją eksploatacji, dewastacji, kradzieży, umyślnego zniszczenia itp., po protokolarnym, dwustronnym stwierdzeniu powyższego stanu, wykonane będą przez Wykonawcę na odrębne zlecenie wystawione przez Zamawiającego.
- Protokolarne stwierdzenie niewłaściwego stanu urządzeń dźwigowych, których konserwacja stanowi przedmiot Umowy, będzie stanowiło podstawę do wystawienia przez Zamawiającego odrębnego zlecenia.
- Remont polegający na wymianie lub naprawie podzespołów nie objętych zakresem robót, o których mowa w § 3, jak również remont - modernizacja dźwigów będą wykonane przez Wykonawcę na podstawie odrębnego zlecenia wystawionego przez Zamawiającego.

§ 6

- Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - Zapewnić Wykonawcy dostęp do obiektów, urządzeń i instalacji w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac stanowiących przedmiot Umowy,
 - Zapewnić Wykonawcy dostęp do mediów, a w szczególności: energii elektrycznej, wody, itp. w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne prowadzenie prac stanowiących przedmiot Umowy,
 - udostępnić Wykonawcy Książki Rewizyjnej Urządzeń podlegających dozorowi technicznemu, odpowiedniej dokumentacji technicznej, oraz dokumentów i informacji, w sposób i w terminie umożliwiającym prawidłowe przygotowanie i realizację usług będących przedmiotem Umowy,
 - Niewzłoczne informowanie o powstaniu i orientacyjnej lokalizacji awarii oraz dostrzeżonych brakach wyposażenia urządzeń będących w konserwacji i utrzymaniu Wykonawcy,
 - W przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi unieruchomić dźwig i zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich oraz powiadomić o powyższym Wykonawcę,
 - Zabezpieczyć maszynownię dźwigu przed dostępem osób niepowołanych, a klucz od nich wydawać jedynie osobom upoważnionym przez Wykonawcę,
 - Powiadomić Wykonawcę o każdym postoju lub unieruchomieniu dźwigu,
 - Utrzymać w czystości kabinę i drzwi szybowe,

- 1.9. Zabezpieczyć ciągłość linii zasilającej dźwig do wyłącznika głównego włącznie, oraz ciągłość linii zasilającej oświetlenie maszynowni i szybów.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 2.1. Utrzymanie dźwigów w stałym ruchu przez cały okres obowiązywania Umowy tj. w okresie pomiędzy naprawami głównymi z wyłączeniem postojów niezbędnych do wykonania czynności konserwacyjno-naprawczych jak w § 2 bez wezwania ze strony Zamawiającego i bez wystawiania zleceń.
 - 2.2. Zapewnić, aby osoby wykonujące prace posiadały niezbędne uprawnienia oraz poziom technicznego wykształcenia właściwy do wykonywania prac będących przedmiotem Umowy,
 - 2.3. Świadczyć usługi z zakresu utrzymania urządzeń objętych Umową zgodnie z:
 - wymogami instrukcji eksploatacji i DTR
 - najlepszą wiedzą techniczną oraz przyjętymi standardami
 - 2.4. Realizacja prac, będących przedmiotem Umowy, z zachowaniem najwyższej staranności, a w szczególności w sposób: wydajny, sprawny, bezpieczny i trwałe a ponadto tak, żeby:
 - zminimalizowane zostało ryzyko zaistnienia awarii lub usterek, a w przypadku, gdy zapobieżenie powstaniu awarii lub usterek nie było możliwe pomimo dołożenia wymaganej staranności tak, żeby okres trwania awarii lub usterek był jak najkrótszy, a ich uciążliwość jak najmniejsza;
 - zachowane zostały wszelkie wymogi prawa, w tym w szczególności przepisy bhp i ppoż. oraz przepisy ochrony środowiska.
 - 2.5. Przygotowanie dźwigów i uczestnictwo w odbiorach prowadzonych przez Urząd Dozoru Technicznego w Rzeszowie.

§ 7

1. Niniejsza umowa nie obejmuje robót elektrycznych związanych z konserwacją, wymianą lub naprawą linii zasilającej przed wyłącznikiem dźwigu na parterze oraz pionu oświetleniowego poza maszynownią.
2. Opłaty związane z badaniami i nadzorem dźwigów przez organa Urzędu Dozoru Technicznego pokrywa Zamawiający.

§ 8

Strony wyznaczają swoich przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy:

ze strony Zamawiającego: Marek Wieczorek – tel. 15 864 85 01, kom. 600 872 551

ze strony Wykonawcy: – tel.

§ 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a. za odstąpienie od umowy na skutek okoliczności leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% kwoty określonej w § 2,
 - b. za powstałe z winy Wykonawcy opóźnienie w wykonaniu umowy w wysokości 0,5% za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.

§ 10

1. Rozwiązanie umowy może nastąpić po uprzednim jednomiesięcznym wypowiedzeniu złożonym na piśmie przez każdą ze stron, przyjmując za początek wypowiedzenia pierwszy dzień najbliższego okresu rozliczeniowego.
2. W przypadku rozwiązania umowy Wykonawca dokona wpisu w Dzienniku dźwigu o zakończeniu konserwacji oraz wyłączeniu dźwigu wyłącznikiem głównym, a klucze do maszynowni przekazuje Zamawiającemu. O fakcie zakończenia konserwacji Wykonawca powiadomi właściwy Inspektorat UDT.

§ 11

Strony zgodnie ustalają, że w sprawach nieuregulowanych Umową będą stosowane przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Wszelkie zmiany Umowy mogą nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Sprawy sporne wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd Właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
Wykonawca:

.....
Zamawiający: